

به نام خدا

آگهی مزایده عمومی

دانشگاه خلیج فارس در نظر دارد در سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۵ اماکن اجاره‌ای ذیل را از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی (اشخاص حقیقی و حقوقی) واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان که شرایط مزایده را قبول دارند، دعوت به عمل می‌آید، از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ براساس شرایط مزایده، قیمت پیشنهادی خود را مطابق فرم شماره ۱ به دبیرخانه مرکزی دانشگاه ارائه نمایند.

شرایط مزایده:

۱- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، ایجاد حق برای شرکت کننده و ایجاد تکلیف و یا سلب اختیار برای دانشگاه نمی‌کند و دانشگاه مجاز است در چارچوب ضوابط مقرر و با عنایت به صرفه و صلاح دانشگاه هر یک از پیشنهادات را قبول یا رد کند.

۲- هر متقاضی همزمان صرفاً مجاز به تصدی **حداکثر یک مکان** می‌باشد.

۳- کلیه پیشنهادات (ارائه قیمت) روز **دو شنبه** مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ بازگشایی می‌گردد.

۴- تأکید می‌گردد ارائه مبلغ سپرده شرکت در مزایده برای کلیه متقاضیان به صورت چک تضمین شده بانکی یا وجه نقد الزامی می‌باشد و به پیشنهادات فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- نفر اول مزایده در صورت انصراف از انعقاد قرارداد ظرف مدت ۳ روز پس از بازگشایی پاکات مبلغ سپرده وی توسط دانشگاه ضبط و نفر دوم مزایده به عنوان برنده انتخاب می‌گردد.

۶- الزامی است کلیه متقاضیان جهت ارائه قیمت، **فرم شماره ۱ (پیشنهاد قیمت)** را از دبیرخانه مرکزی دانشگاه تحویل گیرند.

۷- متقاضیان پیشنهاد خود را در دو پاکت **الف و ب** به صورت جداگانه که پاکت (الف) مربوط به چک تضمین شده یا وجه نقد و پاکت (ب) مربوط به قیمت پیشنهادی به صورت ماهیانه می‌باشد، در پاکت بسته و لاک و مهر شده در تاریخ مقرر تحویل دبیرخانه مرکزی نمایند.

۸- هزینه برق، آب، اینترنت، تلفن و گاز بعهده مستأجر می‌باشد و براساس برآورد دفتر فنی و نظارت بر طرح‌های عمرانی از مستأجر اخذ می‌شود.

۹- مبلغ اجاره بهاء کل دوره بصورت نقد در ابتدای قرارداد از مستأجر دریافت خواهد شد و مستأجر حق هیچگونه ادعای در این زمینه را از خود سلب می‌نماید.

۱۰- مدت زمان اجاره از تاریخ شروع تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ به استثنای ۱۵ روز اول فروردین ماه می‌باشد و پرداخت مبلغ اجاره بصورت نقداً در تعهد مستأجر خواهد بود.

۱۱- ارائه گواهی حسن انجام کار، با امضای مستقیم رئیس دانشکده یا مرکز برای کلیه مستأجرین سال قبل الزامی است. بدیهی است در صورت عدم ارائه گواهی مذکور، به پیشنهاد ارسالی ترتیب اثر داده نخواهد شد و هر گونه اعتراضی در این زمینه مسموع نخواهد بود.

- ۱۲- ارائه تضمین حسن انجام کار تعهدات و تخلیه به عهده مستاجر خواهد بود.
- ۱۳- به پیشنهادات مخدوش و دارای خط خوردگی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۴- به پیشنهاداتی که بعد از تاریخ مقرر تحویل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- *در صورت هرگونه سوال یا ابهام با واحد امور حقوقی و قراردادها به شماره های ۰۹۱۷۸۹۴۷۶۹۴ آقای انجمن و ۰۷۷۳۱۲۲۲۰۲۷ حاصل فرمائید.

اماکن اجاره ای دانشگاه

ردیف	عنوان مکان اجاره	مبلغ برآورد پایه اجاره ماهیانه	سپرده شرکت در مزایده در وجه دانشگاه
۱	بوفه خوابگاه یادگار ۱	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	بوفه خوابگاه یادگار ۲	۸/۷۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	بوفه خوابگاه ۱۵ خرداد (خوابگاه مجتمع کوثر) - • در این محل امکان فروش فست فودی وجود ندارد	۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴	آرایشگاه خوابگاه یادگار ۲	۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵	تکثیر دانشکده علوم و فناوری نانو زیستی	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶	تکثیر کتابخانه (پژوهشی)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۷	بوفه دانشکده مهندسی سیستم های هوشمند و علوم داده	۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۸	تکثیر دانشکده مهندسی سیستم های هوشمند و علوم داده	۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۹	بوفه دانشکده علوم و فناوری نانو زیستی	۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۰	بوفه دانشکده نفت، گاز و پتروشیمی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۱	بوفه دانشکده ادبیات و علوم انسانی	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۲	تکثیر و بوفه دانشکده معماری	۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال
۱۳	تکثیر دانشکده ادبیات و علوم انسانی	۲۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۱۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۴	محل کافه الکترونیک (دستگاه قهوه ساز) خوابگاه کوثر ۴	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۵	کافه پژوهشی (کتابخانه)	۴۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۶	محل کافه الکترونیک (دستگاه قهوه ساز) دانشکده ادبیات	۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۷	محل کافه الکترونیک (دستگاه قهوه ساز) دانشکده سیستم های هوشمند و علوم داده	۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۸	محل کافه الکترونیک (دستگاه قهوه ساز) پردیس (ساختمان مروارید)	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	چک تضمینی به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

